

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)**

1. Общие сведения

1	Наименование, адрес образовательного учреждения	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №5» г. Лениногорска муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан (МБДОУ «Детский сад №5») 423259, Республика Татарстан, город Лениногорск, улица Кошевого, дом 26
2	Организация, осуществляющая управление	ООО «Лениногорские тепловые сети»
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1986/1986
4	Площадь помещений, м.кв.	3371
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Лениногорские тепловые сети»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвала / цокольного этажа	имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется
9	Наличие теплового пункта	нет
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	имеется
12	Система ГВС	имеется
13	Материал трубопроводов система отопления	металл
14	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15	Система газоснабжения	нет

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	203
	2023-2024г.г.	203
	2024-2025г.г.	203
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	от +4,0 до – 9,1
	2023-2024г.г.	от +4,5 до – 8,2
	2024-2025г.г.	от +4,5 до – 8,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Г кал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	557,521
	2023-2024г.г.	461,878
	2024-2025г.г.	419,585

4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	июнь 2025г.
2	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	июнь 2025г.
3	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	июнь 2025г.
4	Проведение поверки манометров	июнь 2025г.
5	Проведение поверки приборов учета, манометров	июнь 2025г.
6	Выполнить ревизию запорной арматуры, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	июнь 2025г.
7	Проверка наличия контрактов, на поставку тепловой энергии, на	июнь 2025г.

	абонентское техническое обслуживание	
8	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	июнь 2025г.
9	Проверка вентиляционных каналов	июнь 2025г.
10	Подготовка паспорта готовности МБДОУ «Детский сад №5» к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	июль 2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

1	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	июнь 2025г.
2	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	июнь 2025г.
3	АКТ о поверки прибора учета, манометров	июнь 2025г.
4	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	д 15 сентября 2025г.
5	Копия контрактов, на поставку тепловой энергии, на абонентское техническое обслуживание	д 15 сентября 2025г.
6	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	июнь 2025г.
7	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	август 2025г.

перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону